



Comune di Bientina

Provincia di Pisa

Piazza Vittorio Emanuele II, 53

56031 Bientina

C.F. - P. IVA 00188060503

www.comune.bientina.pi.it

**Garante della dell'Informazione e
della Partecipazione
Sig.ra Claudia Baccelli**

Tel 0587 - 758434

Fax 0587 - 758428

e-mail: garante@comune.bientina.pi.it

Allegato B

PIANO OPERATIVO

(art. 95 della L.R. 65/2014 e ss. mm.ii.)

RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

(art. 38 comma 2 della L.R. 65/2014 e ss. mm. e ii.)

- APPROVAZIONE -

Premessa:

La funzione del Garante dell'informazione e della partecipazione consiste nell'assunzione di ogni iniziativa necessaria, nelle diverse fasi procedurali, per l'attuazione del programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza e dei soggetti interessati alla formazione degli atti di governo del territorio.

In estrema sintesi, il Garante ha il compito di fissare i criteri per la partecipazione, integrando le attività svolte dal Responsabile del Procedimento, e di promuovere iniziative per misurare l'efficacia delle forme di comunicazione svolta. Il garante dell'informazione e della partecipazione redige un rapporto sull'attività svolta, indicando le iniziative poste in essere, ed evidenziando se le attività relative all'informazione e alla partecipazione della cittadinanza e delle popolazioni interessate abbiano prodotto risultati significativi ai fini della formazione degli strumenti di pianificazione territoriale e degli strumenti della pianificazione urbanistica da sottoporre all'adozione degli organi competenti.

Il presente rapporto viene redatto dalla sottoscritta, nell'ambito delle proprie funzioni, disciplinate dalla legge regionale 65/2014 e ss.mm.ii., in virtù della nomina a Garante dell'Informazione e della Partecipazione, avvenuta con Deliberazione G.M. n. 96 del 18 Luglio 2017 e successivamente con Decreto del Sindaco n. 28 del 29.08.2022.

Preciso altresì, che il presente rapporto assicura la conoscibilità di tutti gli atti posti in essere dall'amministrazione Procedente tra l'avvio del procedimento fino all'approvazione dell'atto di governo in oggetto ai sensi della Legge Regionale n. 65/2014.

Della redazione del rapporto e della pubblicazione dell'attività svolta ne sarà data comunicazione nella relazione annuale redatta ai sensi dell'art. 4 comma 9 DPRG n. 4/R al Garante Regionale.

Note descrittive introduttive

Con Delibera di Giunta Comunale n. 154 del 28/11/2017 è stato avviato il procedimento per la redazione del Primo Piano Operativo con contestuale variante di adeguamento del Piano Strutturale al P.I.T. (Piano di Indirizzo Territoriale) e al P.P.R. (Piano Paesaggistico Regionale);

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 26/04/2022 è stato adottato ai sensi dell'art. 19 L.R.T. 65/2014 il primo Piano Operativo e contestuale Variante di adeguamento al PS ed P.I.T./P.P.R. e al P.S.I.U;

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 17/07/2025 sono state approvate le controdeduzioni ai sensi dell'art. 19 L.R.T. 65/2014 al Piano Operativo Comunale.

Con il presente rapporto si dà atto di quanto avvenuto e della pubblicazione puntuale, sul sito web dell'Ente, di ogni informazione e tutte le attività partecipative attuate nel percorso partecipativo ed informativo dell'atto di governo in oggetto:

- ◆ Tutta la documentazione relativa al suddetto procedimento è stata tempestivamente pubblicata sul sito Web del Comune di Bientina al seguente link: <https://www.comune.bientina.pi.it/home/amministrazione/Garante/Procedimenti-in-itinere/Primo-Piano-Operativo.html>
- ◆ Con Avviso n. 1 è stata data comunicazione dell'Avvio del procedimento Urbanistico e contestuale Avvio per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Operativo;
- ◆ Nel mese di dicembre 2017 è stato aperto un form per la presentazione di contributi sul procedimento urbanistico al Garante per la loro trasmissione al Responsabile del Procedimento, dal quale non sono pervenuti contributi;
- ◆ nel mese di aprile 2018 sono stati pubblicati sul Sito del Comune e sulla stampa locale (La Nazione) e siti di stampa on -line (<https://www.quinewsvaldera.it/bientina-il-comune-verso-il-primo-piano-operativo.htm>, <https://www.cascinanotizie.it/bientina-al-il-primo-piano-operativo-nel-comune>, <https://2017.gonews.it/2017/12/21/bientina-il-comune-avvia-il-procedimento-per-formare-il-piano-operativo/>)

i comunicati che fornivano informazioni di sintesi e di contenuti dell'Avvio del procedimento urbanistico;

Il Comune verso il primo piano operativo

Condividi 0

Posta

Condividi



Avviato il procedimento per la stesura del documento. Enti e organismi possono esprimere pareri e dare contributi per la redazione finale

BIENTINA — Ha preso avvio in Comune il procedimento per la formazione del **primo Piano operativo** e della contestuale **variante di adeguamento del Piano strutturale al Piano di indirizzo territoriale e Piano paesaggistico regionale**.

"Ciò significa che - spiegano in una nota dal municipio -, in questa prima fase, gli enti e gli organismi pubblici potranno fornire i propri contributi tecnico-conoscitivi per la realizzazione del piano, i quali verranno poi acquisiti. Pertanto, invitiamo gli enti e gli organismi interessati ad esprimere i propri pareri, a fornire consigli e indicazioni entro il termine indicato dal comitato tecnico dal ricevimento del *Rapporto ambientale preliminare*, affinché possano essere presi in considerazione ai fini della redazione del Piano operativo. Il consiglio comunale di Bientina approverà successivamente il procedimento di *Valutazione ambientale strategica*".

- ◆ Sono stati effettuati gli incontri informativi :
 - con la cittadinanza nei giorni 7.5.2018 e 9.5.2018;
 - con i tecnici e le associazioni il 14.5.2018;



tutti preceduti da un invito del Garante pubblicato nella sezione "Garante" del sito, nei principali esercizi pubblici del territorio, su Fb del Comune che rendevano nota la data con largo anticipo;

- ◆ Per rafforzare l'attività di Partecipazione alla formazione dello strumento urbanistico, nel giugno 2018, è stato di nuovo aperto un form dove chiunque interessato al procedimento ha potuto fornire contributi al Garante per la loro trasmissione al Responsabile del Procedimento, in quanto quello di dicembre 2017 non aveva prodotto nessun contributo;
- ◆ A seguito delle attività svolte sono pervenuti n. 66 contributi e/o proposte;
- ◆ Con l'adozione del PSIU (Piano Strutturale Integrato dell'Unione Valdera) la procedura urbanistica di adozione del nuovo Piano Operativo ha subito un rallentamento procedurale, attendendo un allineamento dello strumento prima alla normativa regionale e successivamente al PSIU in quanto questa Amministrazione fa parte dell'Unione Valdera;
- ◆ Con deliberazione G.M. n. 108 del 09.11.2020 è stato integrato l'Avvio del procedimento del Piano Operativo Comunale a seguito dell'avvenuta Adozione del Piano Strutturale Integrato dell'Unione Valdera;
- ◆ Con Avviso n. 2 è stato aperto un form per la presentazione di contributi sul procedimento urbanistico integrato;
- ◆ Nel corso degli anni 2020 e 2021 sono pervenuti in totale n. 19 contributi e o proposte che la sottoscritta ha trasmesso al RUP (Responsabile del Procedimento);
- ◆ Con Avviso n. 3 è stata data comunicazione della Diretta Live sulla pagina Facebook del Comune di Bientina svolta il 29.12.2021;
- ◆ Con Avviso n. 4 è stato aperto un form per la presentazione di contributi a seguito della suddetta diretta social dopo tale apertura sono pervenuti n. 6 contributi che sono stati trasmessi anch'essi dalla sottoscritta al RUP,
- ◆ A seguito delle attività svolte sono pervenuti in totale n. 98 contributi e/o proposte;
- ◆ Con Avviso n. 5 ho dato comunicazione che la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 26.04.2022 adottava lo strumento urbanistico in oggetto e che ne è stato dato avviso sul BURT n. 21 del 25.05.2022 comunicando la possibilità di presentare Osservazioni dal 25.05.2022 al 25.07.2022;
- ◆ Con Avviso n. 6 sono state rese note le date di convocazione degli incontri pubblici rivolti alla cittadinanza ed agli stakeholder coinvolti nel procedimento urbanistico (13/07/2022 e 14/07/2022) finalizzati ad illustrare il Primo Piano Operativo e la Variante al Piano Strutturale adottati;
- ◆ di seguito alle riunioni svolte ho pubblicato sul sito istituzionale i relativi report e le slide utilizzate per l'illustrazione della fase procedurale e dei documenti adottati;
- ◆ nei termini previsti sono pervenute n. 128 osservazioni e contributi (dal 25/05/2022 al 25/07/2022) e fuori termine sono pervenute 59 osservazioni (dal 26/07/2022 al 06/02/2025);
- ◆ Con Avviso n. 7 ho dato comunicazione che l'Amministrazione Comunale con delibera G.M. n. 16 del 6.02.2025 ha dato atto della proroga della scadenza originaria per la presentazione delle osservazioni e ha definito la data termine ultimo 22.02.2025 per la presentazione delle osservazioni al fine di poter procedere alla controdeduzione delle stesse;
- ◆ nei termini prorogati dalla Deliberazione GM 16/2025 sono pervenute nei termini n. 10 osservazioni (dal 06/02/2025 al 22/02/2025) e fuori termine ne sono pervenute ulteriori n. 2 osservazioni;
- ◆ Con Avviso n. 8 ho dato comunicazione che l'Amministrazione Comunale con delibera Consiglio Comunale n. 31 del 17/07/2025, ha dato atto delle singole votazioni alle controdeduzioni delle osservazioni al Piano Operativo Comunale e che la consultazione dell'atto sopra indicato è disponibile sulla pagina del Garante al seguente link:

<https://www.comune.bientina.pi.it/home/amministrazione/Garante/Procedimenti-in-itinere/Primo-Piano-Operativo/Controdeduzioni-al-Piano-Operativo-Comunale.html>.

La Conferenza Paesaggistica

L'art. 31 della Legge Regionale n. 65/2014 disciplina l'adeguamento e conformazione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica dei comuni al Piano Paesaggistico attraverso

l'istituto della "Conferenza Paesaggistica" ossia una conferenza di servizi a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti.

Al fine di portare a compimento il procedimento di conformazione del Piano Operativo al PIT regionale con valenza di Piano Paesaggistico il Comune in data 24/12/2025 ha trasmesso a Regione Toscana, alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Province di Pisa e Livorno ed al Segretariato regionale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali per la Toscana la Delibera Consiglio Comunale n. 31 del 17/07/2025 di approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Piano, con il puntuale riferimento a tutte le osservazioni pervenute, l'espressa motivazione delle determinazioni adottate e la documentazione costituente il Piano Operativo Comunale opportunamente modificata a seguito delle osservazioni accolte e/o parzialmente accolte, unitamente alla richiesta di attivazione della sopra citata Conferenza.

La Conferenza Paesaggistica convocata da Regione Toscana ha valutato la documentazione trasmessa in tre sedute e precisamente nei giorni: 25/02/2026, 31/03/2026 e 22/06/2026.

In data 23/06/2026 con prot 8549 la Regione Toscana ha trasmesso il terzo verbale della Conferenza Paesaggistica con il quale, vista la documentazione prodotta dal Comune, alla luce dell'istruttoria condotta nelle precedenti sedute ed all'esito delle valutazioni finali, ha espresso preliminarmente **parere positivo** ai sensi dell'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR alla verifica di conformazione del Piano Operativo del Comune di Bientina.

Conclusioni

Esperite tutte le procedure di partecipazione ed informazione del procedimento urbanistico in oggetto, la sottoscritta, in qualità di Garante dell'Informazione e della Partecipazione, dà atto che l'attività è stata svolta ai sensi dell'art. 38 della L.R.T. n. 65/2014, del DPGR 4/R/2017 e delle Linee Guida approvate da Regione Toscana co DGR n. 1112/2026, trasmette il presente Rapporto al Responsabile del Procedimento e all'Amministrazione procedente, ai fini della definizione dei contenuti della proposta di approvazione del Piano Operativo Comunale.

Bientina, lì 15/07/2026

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione
Claudia Baccelli