

(da presentare entro la scadenza della Dichiarazione IMU)

al **SERVIZIO TRIBUTI**

del Comune di Bientina

E-mail: tributi@comune.bientina.pi.it

PEC: comune.bientina.pi.it@cert.legalmail.it

OGGETTO: RIDUZIONE DEL 50% DELLA BASE IMPONIBILE IMU per l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori-figli) che la utilizzano come abitazione principale

Il dichiarante: _____ Codice Fiscale _____
nato a _____ (____) il _____ residente a _____ (____)
Via _____ n. _____ tel. _____ e-mail _____,

A conoscenza che: la Legge 28/12/2015 n. 208 (Legge di Stabilità 2016) ha introdotto la riduzione del 50% della base imponibile IMU per l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori-figli) che la utilizzano come abitazione principale quando sussistano le seguenti condizioni:

- il contratto di comodato deve essere registrato;
- il soggetto passivo deve possedere un solo immobile in Italia (ad uso abitativo);
- il comodante deve risiedere anagraficamente e dimorare abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato;
- il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato possiede nello stesso Comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, purché non sia accatastato nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;
- l'agevolazione non si applica alle abitazioni catastalmente classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;

Ritenuto di rientrare nelle condizioni che danno diritto alla riduzione,

DICHIARA

di aver concesso in uso gratuito al Sig. _____ Codice Fiscale _____
_____ nato a _____ (____) il _____ residente a _____ (____)
Via _____ n. _____ tel. _____ e-mail _____,
parente in linea retta di 1° grado **GENITORE** **FIGLIO**, l'abitazione di sua
proprietà posta in Via _____ n. _____, identificata catastalmente:

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	RENDITA CATASTALE	% POSSESSO

La concessione in uso gratuito è avvenuta a partire dal ____/____/____.

ALLEGA: copia contratto registrato all'Agenzia delle Entrate.

DATA _____

IL DICHIARANTE _____
(firma per esteso e leggibile)

Dichiara altresì, di acconsentire, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 196/2003 e del GDPR R.Eu. 679/2016, che i dati personali raccolti siano trattati anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento di cui all'oggetto e di aver preso visione dell'informativa pubblicata al seguente link: <http://www.comune.bientina.pi.it/home/info/privacy.html>

IL DICHIARANTE _____
(firma per esteso e leggibile)

Comune di Bientina

Provincia di Pisa

Piazza Vittorio Emanuele II, 53
56031- Bientina

Area Economico Finanziaria

Responsabile di Area: Dott. Luca Leone

SERVIZIO TRIBUTI

Responsabile del Procedimento Rag. Doriana Sebastiani
Tel. 0587 758464 - 0587 758455